



Información

BSc. Ingeniería Civil
MSc. Ingeniería de la Edificación
PMP (En proceso)

✉ mauricio@seniorramirez.com

✉ mauricioseniorramirez@hotmail.com

☎ +57 318 362 7148

in www.linkedin.com/in/seniorramirez

🌐 www.seniorramirez.com

Ingeniero civil, arquitectónico y de la edificación, con énfasis en gerencia de proyectos y construcción, gestión presupuestaria, programación de obra, inventarios, gestión de calidad y recursos humanos. Dominio de Excel, MS Project, AutoCAD, Revit y software de renderizado. Entusiasta del BIM, de la gestión integral de proyectos, así como de su promoción. Honorable, proactivo y responsable con las tareas a desarrollar y con mi equipo de proyecto.

Educación Complementaria:

Diplomado

Universidad de los Andes
Bogotá, Colombia (2021)
-Building Information Modeling (BIM)
para proyectos exitosos

Diplomado

Universitat Politècnica de València
Valencia, España (2019)
-Sustainability in Architecture: An Interdisciplinary Introduction

Diplomado

Escuela Colombiana de ingeniería Julio Garavito. Bogotá, Colombia (2017)
-Curso preparación para el examen de certificación internacional PMP del PMI®

MAURICIO SENIOR RAMÍREZ

Idiomas:



Español

Materna



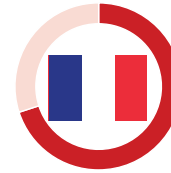
Inglés

C2



Italiano

B2



Francés

A2

Estudios Cursados:

Especialización



Zigurat Global Institute of Technology. Barcelona, España
(2021 - Actualidad)

Diseño Paramétrico con Visual Programming en BIM
- Dynamo, Grasshopper y Python

Maestría



Politecnico di Milano. Milán, Italia
(2017-2021)

Departamento: Arquitectura, Planeación Urbana e Ingeniería de la Construcción, MSc. Building and Architectural Engineering
Tesis: Baharx: Straw-Bale Ecological House. A Study Case for Straw-Bale as a Construction Material and Other Green Practices.
Pasantía: Ingeniero de Proyectos en Calculo de Estructuras en Concreto Prefabricado.

Universitarios



Universidad de los Andes. Bogotá, Colombia
(2009-2015)

Departamento: Ingeniería Civil y Ambiental, BSc. Ingeniería Civil
Pasantía: Grupo de Investigación en Ingeniería y Gerencia de la Construcción - INGECO
-Manual Introductorio la Deconstrucción en Colombia

Secundarios



Saint George's School. Bogotá, Colombia
(2008)

-Comité estudiantil
-Modelo de las naciones unidas

Experiencia Laboral:

Ingeniero de Proyectos

🏢 Inversiones Racuellar

🌐 <http://www.racuellar.com.co/>

Superior: Maria Cristina Ramírez Cuellar

Encargado de las actividades de atención de clientes durante el periodo del aseguramiento y soporte posventa. Manejando los contratos, sus anexos técnicos y los servicios contratados; brindando seguimiento y soluciones a eventualidades de los diferentes clientes. Comisionado de la sala de ventas del proyecto Park View, así como trabajos preliminares in-situ.

Mayo 2021 – Actualidad

Ingeniero de Proyectos

CSG Engineering, Italia

<http://www.csgit.it/>

Superior: Maurizio Fresani, Gerente General

Proporcioné servicios de ingeniería, proyectización y consultoría a los clientes de habla hispana, en Europa y América Latina, así como la concepción de proyectos. Encargado de coordinar el evento técnico ejecutado en Colombia en 2019, con la Cámara de Comercio de Bucaramanga y Camacol. Colaboré en el diseño de elementos estructurales de hormigón prefabricado.

Agosto 2018 – Febrero 2020

Coordinador de proyectos

WIMA Construcciones - Superior: William Malagón, Gerente General

Contratado para supervisar y coordinar los proyectos de la empresa y el personal contratado para ellos, asegurando que las tareas se cumplieren oportunamente y con calidad, informando a la a los clientes sobre el avance de los proyectos. Confiado con la supervisión técnica y administrativa de los proyectos, priorizando la gestión del cronograma, la revisión del presupuesto y el control de calidad. Encargado de crear presupuestos, administrar y documentar la ejecución de proyectos y gestión de obras.

ARIA-146 – 8460.52 m²

Responsable de la elaboración oportuna de la estructura, trabajos de albañilería (mampostería y pañete), y el cargado y la nivelación de suelos.

Enero 2017 – Septiembre 2017

Pasadena 106 – 10740.15 m²

Encargado del presupuesto del contrato de estructura (sistema tradicional), incluyendo propuesta para tercerización de mano de obra. Encargado de la gestión, planeación, realización y colección de actas de vecindad. Encargado del cerramiento del lote, demolición y descapote del terreno, así como del inicio de obras.

Junio 2017 – Septiembre 2017

Otros proyectos:

Responsable de la elaboración del presupuesto del contrato de estructura, desglose de actividades, APU(s), y planeación de la duración de estas.

Arboleda 145 – 8298 m² (construcción tradicional), Abril 2017

Sottavento – 15343 m² (construcción tradicional), Abril 2017

Living 121 – 17427.19 m² (construcción tradicional), Mayo 2017

Lares de Fontibon 1 – 8416.68 m² (sistema industrial)

Incluye planeación y presupuestación de cimentación.

Junio 2017

Encargado de las instalaciones hidrosanitarias, así como de sus memorias, y entrega de pruebas de presión en las salidas, e instalación de equipos.

Bodegas de Texeli – 750 m²

Encargado de estudio de prefactibilidad de proyecto residencial

Kumare 1 – 15500 m²

Julio 2017

Diplomado

Inter-American Development Bank
Washington D.C., E.E.U.U. (2016)

-Gestión de proyectos de desarrollo

Diplomado

Pontificia Universidad Javeriana
Bogotá, Colombia. (2016)

-Gestión de proyectos y obras de construcción

Diplomado

BSG Institute

Bogotá, Colombia. (2015-2016)

Diplomado en Gestión de Proyectos

-PMP Certificate Training

-44 PDU(s)

Diplomado

Pontificia Universidad Javeriana
Bogotá, Colombia. (2015)

-Revit: Modelado digital de un proyecto arquitectónico.

Competencias Computacionales

SAP2000	4.5
SketchUp***	4
Rhinoceros 3d***	3.5
Grasshopper***	4
Lumion	4.5
V-ray	4
3ds Max	3
Primavera	3.5
Microsoft Project	5
eQuest	4.5
EnergyPlus+	3.5
Therm	3
ConstruData	5
Microsoft Excel	5
Microsoft Word	5
Microsoft Publisher	5
Microsoft Access	3.5
Microsoft PowerPoint	5
PhotoShop	4.5
Illustrator	4.5
TwinMotion	4
Indesign	4
Blender	3
CorelDraw	3.5
Unreal Engine	3
Premiere Pro	4
AfterEffects	3
Naviswork	4
Archicad	3.5
Unity	3
VisualBasic	4.5
Java	4
HTML	5
CSS	4.5

PhP 4.5

Python 4

Doblando: arquitectónico *

MEP, Struct., Arch. & Plug-ins **

Add ons & Plug-ins ***

Voluntariados

AIESEC - Responsable del departamento de informática del programa de liderazgo. Desarrollador web del sitio interno del capítulo Colombia - Universidad de los Andes.

“AIESEC es una organización no gubernamental sin fines de lucro reconocida como entidad consultiva por el Consejo Económico y Social de las Naciones Unidas (ECOSOC), afiliada al Departamento de Información Pública de las Naciones Unidas, miembro de ICMYO y reconocida por la UNESCO”.

TECHO - Jornadas de mejora del hábitat y construcción de viviendas de emergencia.

“TECHO busca construir una sociedad justa, integrada y libre de pobreza, donde todos tengan las oportunidades necesarias para desarrollar sus capacidades y ejercer plenamente sus derechos”.

Soñar Despierto - Participante en evento masivo, día de los niños.

“Soñar Despierto es una asociación dirigida por jóvenes voluntarios con liderazgo, que busca impactar vidas transmitiendo y promoviendo valores a través de diferentes programas continuos y eventos masivos.”

Intereses

Parrilladas y cocina al aire libre, avances tecnológicos, cocina italiana, Películas de Pedro Almodóvar y Fotografía.

Ingeniero de Proyectos

Constructora García e Hijos
Contratante: Gilberto García

📍 **Pasadena 106 – 10740.15 m², Septiembre 2017**

Contratado para desarrollar el presupuesto requerido para el préstamo bancario, incluyendo la programación estimada del proyecto, la estimación de la duración y costo de los contratos, las proyecciones de ventas y la gestión financiera de ingresos contra egresos.

Ingeniero Residente

Inversiones Racuellar
Superior: Ing. José Arturo Moreno Duque, MEng

📍 **Milano Park – 15409.23 m², Noviembre 2014 – Diciembre 2016**

Responsable de la evaluación de las actividades planeadas y tareas para ejecución del edificio, encargado del control de calidad de los entregables, manejo de fuerza laboral y los contratistas. Comisionado del aseguramiento de cronograma y su ejecución oportuna. Responsable de los elementos estructurales, hidráulicos, eléctricos y de acabado arquitectónico. Otras tareas incluyeron monitorear adquisiciones e inventario en obra, estimaciones de cantidad de material, entrega a clientes finales y servicios posventa.

Otros Proyectos:

Encargado planificar y desarrollar de la sala de ventas del proyecto, así como un apartamento modelo adyacente. Parte del equipo de planeación del proyecto, bajo la metodología BIM, encargado del “Clash control” (control de interferencias) entre los planos estructurales, arquitectónicos, eléctricos y de plomería, generando la documentación pertinente en Revit.

📍 **Project Kinoa Park – 11650 m², Agosto 2015 – Mayo 2016**

Encargado de generación y documentación de las actas de vecindad del proyecto.

📍 **Project Remanso Park – 2674 m², Septiembre 2016 – Diciembre 2016**

Asistente de investigación

Universidad de los andes, Abril 2014 – Noviembre 2014
Superior: Prof. Hernando Vargas Caicedo

Líder de equipo en la investigación de la deconstrucción aplicada a las edificaciones colombianas. Con diversas actividades cumplidas como la recolección de datos en sitio, con énfasis en el estudio de demolición de construcciones tradicionales e industrializadas, así como las prácticas actuales de deconstrucción y recuperación de materiales. Elaboración de documentación y desarrollo de un manual introductorio sobre la deconstrucción en Colombia.

Auxiliar de residencia

Inversiones y Construcciones RAM

Ingeniero asistente de obra en el desarrollo del conjunto residencial de viviendas “Mirador del Llano”, así como del conjunto residencial “Casibare I”. Encargado de gestionar la planilla, verificar los entregables, comprobar la calidad y puntualidad de los entregables. Apoyando la gestión del proceso constructivo.

📍 **Mirador del llano – Lote: 7951.05 m², Junio 2013 – Agosto 2013**

Conjunto residencial de 52 casas de 2493.75 m² y un centro social.

📍 **Casibare I, Junio 2012 – Agosto 2012**